

dietail:ideen

detailreiche Stadtideen

let's get into dietail:
FRAUEN*WOHNEN
PLANUNGSKRITERIEN

mehr auf
www.dietail.at

 **Bundesministerium**
Kunst, Kultur,
öffentlicher Dienst und Sport



LEVEL 0: NACHBARSCHAFT



FREIRAUM

- o Attraktive Gemeinschaftsflächen
- o Beschattete (Klein)Kinderspielflächen
- o Freiräume für Buben UND Mädchen

SICHERHEIT

- o Übersichtliche Wegführung
- o Gute Beleuchtung Hauptwege, Plätze und dgl.
- o Klare Sichtverbindungen

STADT DER KURZEN WEGE

- o Bildungseinrichtungen
- o Lebensmittelversorgung
- o Medizinische Nahversorgung
- o Gastronomie
- o Konsumfreie Freizeiteinrichtungen

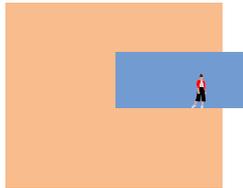
LEVEL 1: HAUS



- o Soziale Durchmischung
- o Barrierefreie Zugänge
- o Kinderfreundliche Gestaltung
- o Erschließung als Kommunikationszone

- o Attraktive Gemeinschaftsräume mit ev. Gemeinschaftsküche
- o Waschküche mit Waschmaschine und Trockner
- Möglichkeit Wäsche aufzuhängen
- >Sichtbezug auf Spielplatz/Spielraum
- o Kinderwagenräume /Nischen in jedem Stockwerk für Tretroller, Laufräder,..
- o Fahrradräume
- o Home Office Räume

LEVEL 2: WOHNUNG



- o Generationenwohnungen
- o Notfallwohnungen
- o Home Office Räume

- o Flexible Grundrisse
- o Teilbarkeit - aus 1 werden 2 Wohnungen
- o Anpassung der Wohnungen nach Lebensphase
- o Gleich große, getrennte Zimmer > Privatsphäre
- o Attraktiver Außenraum (Balkon, Loggia, Garten im EG)
- o WC und Bad getrennt
- o Sicht- und Rufkontakt zum Außenraum